

TEKNIK OG MILJØ
Plan, Byggeri og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

CVR 10 09 33 25

Danske Bank
4760 12539924

Medlem af F.R.I. 

Aarhus C, den 30/4 2020

Vedr.: Høringssvar - Helhedsplan for byudvikling ved Årslev

Vi har hos Tækker, som ejere af matrikel nr. 3e indenfor perspektivarealet, med interesse fulgt udviklingen af Årslev Fælled. Endvidere har vi undervejs indledt et samarbejde med SLETH A/S, Aarhus Kommune og øvrige lodsejere med henblik på en fælles udvikling af helhedsplanen. Vi bakker således fuldt ud op om byudvikling i Årslev Fælled.

I den videre planlægning og udvikling af området mener vi, at man skal vurdere om afgrænsningen som den p.t. er udlagt er rigtig. I eget perspektiv synes vi, at matrikel 3e bliver delt relativt umotiveret og forslår at grænsen, med respekt for naturbeskyttelseslinjer m.v., flyttes tættere på åen mod vest og ned til Skibbyvej. Samtidig vil vi forslå, at matriklerne syd for Skibbyvej indlemmes i helhedsplanområdet og dermed gives samtlige lokale lodsejere, det grænser op imod arealet, mulighed for at være en del af planlægningen.

Nedenstående tegningsudsnit er blot et princip som understøtter beskrivelsen af en alternativ arealafgrænsning.



Vi ser frem til den videre dialog omkring arealernes anvendelse.

Med venlig hilsen
Tækker

Peter Boe Hauggaard-Nielsen
phn@taekker.dk