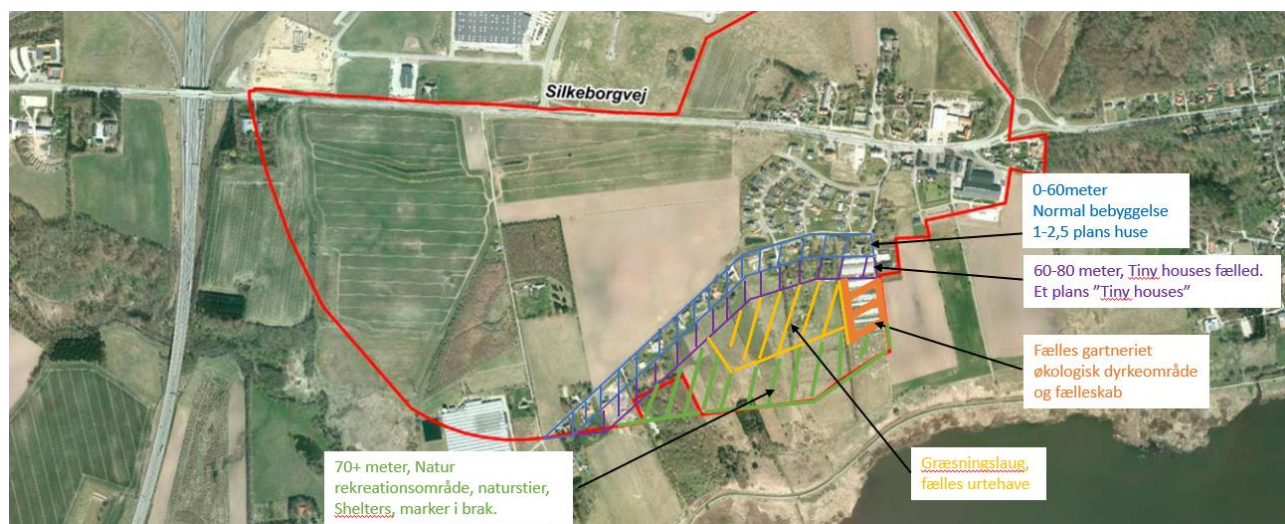


Høringsvar Årslev, maj 2020

Tak for det store stykke arbejde, der er lagt i at udtænke et godt Årslev.

Vi er positivt stemt over for tankerne om at hente inspiration fra søen og bringe naturen tæt på den nye bebyggelse. Vi forestiller os og ser varmt på, at Årslev Fælled bliver et nyt samlingspunkt i Årslev, hvor der er mulighed for fælles løbeture på de anlagte løbestier igennem skov og naturhuse. Løbeturen afsluttes på Fælled torvet med en is eller en kop kaffe på "Fælled Cafeen". Mælken i kaffen er naturligvis friskmalket fra køerne i det fælles græsningslaug i perspektivarealet mod Årslev Engsø. Langs den nye sø på Fælleden, leger nogle af områdets børn med hvert deres fiskenet, hvor de fisker efter alverdens smådyr fra søens lille siddetrappe. En gang om måneden udspændes et lærred mellem træerne i den nye skov og der holdes udebiograf for børnene.

På den anden side af fælledet, langs Skibbyvej, foreslår vi, at fredningslinjen trækkes længere fra søens breder. Årslev Engsø er et unikt trækplaster for fugle og andre dyrearter, tæt på Aarhus, fordi beboelse er trukket tæt på vejen og relativt langt fra naturen, sammenlignet med eksempelvis Brabrand søen. Dette har også været trækplaster for os som nyttilflyttere i området. Vi drømte om at være tæt på naturen i byen og er med det nuværende perspektivareal bekymrede for, at området mister sit unikke varetegn "naturesøen". Vi foreslår, at parcelbebyggelse begrænses til 60 m fra Skibbyvej, mens der opføres en række af Tiny Houses i første række med udsyn til søen. De små huse er bygget af bæredygtige naturmaterialer med naturtag, så de falder ind i det sivdækkede sølandskab. Vi foreslår, at bebyggelseshøjden følger ideen fra Fælledet, hvor højden er faldende, således at alle sikres at få glæde af naturen. Vi er i landzone og for at bibeholde den landlige idyl, er det vores forslag, at der oprettes et græsningslaug med køer og får, som alle i Årslev kan være med til passe (se bilag). Ved genåbning af åen kan man se fiskere samt børn med deres forældre hygge sig med små fiskestænger. De får glæde af 360 graders naturudsyn. Der er stor kærlighed til Årslev og Engsøen og vi ønsker, at kunne bibeholde dette, ved også fortsat at have plads til fællesgartneriet, hvor naturglade byboere sætter ære i at passe deres små haver hvert år.



- Med udgangspunkt i principperne fra Fælledet foreslår vi en faldende bebyggelseshøjde. I det blå område, hvor der allerede er bebyggelse, foreslår vi normal bebyggelse fra 1-2,5 plans huse. Første række af parceller mod Skibbyvej må bygge 1-2,5 plan, mens anden række ikke bygger højere end 1 plan, således at alle får glæde af naturen.
- I det lilla område foreslår vi at minimere fodaftrykket af bebyggelse på naturen ved at bygge bæredygtige Tiny Houses i 1 plan, evt. med hems, med førsteklasses udsyn over naturesøen. Vi forestiller os at livsstilen tiltrækker unge, såvel som ældre, med stor kærlighed til naturen og fællesskabet. De små

huse er bygget af bæredygtige naturmaterialer med naturtag, så de falder ind i det sivdækkede sølandskab.



- Fra 70 m fra Skibbyvej (det grønne område) og ned mod søen fredes til rekreation, shelters og andet udeliv. Vi foreslår her, at der indtænkes græsningsmuligheder og gemmesteder for vildtet og andre pattedyr, insekterne samt fuglene, der allerede (og efterfølgende) har deres hjem langs Engsøen.
- I det gule og orange område, er der plads til dyrkelse af jorden - fortsat fællesgartneri og en urtehave, hvor alle i Årslev kan plukke urter til madlavning. Derudover har Årslev altid været landzone og vi foreslår fælles græsningslaug med eksempelvis køer og får.
- Vi foreslår, at farten på Skibbyvej sænkes til 30-40 km/t med heller. Vi oplever i øjeblikket, at vejen befærdes som landevej. Vi tilslutter os forslaget om indkørsel til Fælledet fra Silkeborgvej med fart-sænkning til 50 km/t.
- Når der udvides i området, foreslår vi desuden, at der bliver flere offentlige adgangsveje til søen fra Skibbyvej, end det i dag er tilfældet, for at mindske mængden af trafik på den ene offentlige sti fra Skibbyvej.
- Vi foreslår, at Årslev skov udvides nord for Silkeborgvej så det omslutter hele projektet.

Mvh.

Cecilie L. Eriksen & Jeppe N.B. Nikolajsen
Skibbyvej 19, 8220, Årslev