

Aarhus d. 20.03.22

Helhedsplanen – Et nyt Nørreport.

Det er efterhånden svært at motivere sig til at svare på diverse høringsvar omkring Nørrestenbro, man får følelsen af at uanset hvad vi kommer med af gode argumenter, bliver der set bort fra disse, når kommunen planlægger nye helhedsplaner.

Hvem kommer de til gode, det er ikke beboerne som bliver lukket inde bag nye høje karreer, mister de få parkeringsmuligheder der er i området, bliver spist af med en lommepark her og der, og tilføjer et meget højt antal boliger i et område der i forvejen er meget tætbebygget.

Er det for at tilfredsstille projektudviklerne som opfører byggeri, hvor der gang på gang gives dispensation til at overskride bebyggelse procent og byggehøjder, man er som borger i Aarhus kommune fuldstændig sat uden for indflydelse i profittens navn.

Jeg har før påpeget, i et tidligere høringsvar den aggressive jagt på kvadratmeter til boligbyggeri i Aarhus C. I Aarhus V. nedriver kommunen boligblokke for at skabe luft og bedre miljø for borgerne, i Aarhus C gøres det stik modsatte, her fortages der by fortætning i områder som i forvejen er på bristepunktet.

Kommunen fjerner de sidste muligheder for at parkere i nærheden af sin egen bolig, vi får så at vide vi kan parkere i Navitas Park, hvor der i skrivende stund er over 612 skrevet op til en p-plads.

Her i husstanden er vi også på venteliste til en P-plads på den kommunale P-plads på Nørreport (arkitektskolen) som nr. 45 her kan vi så for 965,- pr. måned parkere hvis der vel og mærke er en ledig plads når man kommer hjem, jeg kan informere om at kommer du efter kl.17.00 er det næsten umuligt at få plads. Bedre bliver det jo ikke af at i den fremtidige plan ligges op til at fjerne endnu flere P-pladser i området, samtidig med at der gives dispensation til endnu flere boliger. Det nye byggeri der er givet tilladelse til i Nørreport ligger i P-zone city og får dermed mulighed for at parkere på Nørreport Pladsen med en beboerlicens. Lige om lidt står hjørnet af Knudriisgade/Nørrebrogade også færdigt, hvilket vil resultere i et totalt P kaos på Nørrestenbro.

Vi må som beboer på Nørrestenbro kræver klare svar på følgende:

1. Hvorfor skal der dispenseres for byggeprocenter og byggehøjder i forhold til gældende regler.
2. Hvordan kan Aarhus kommune tillade at der fjernes P-pladser, når man samtidig ønsker at der skal bygges flere boliger. Det sætter os nuværende beboere i et endnu større dilemma vedr. parkeringspladser.

Med ønsket om at Aarhus kommune vil tage disse augmentser seriøst og komme med løsninger der sikrer at det forsat er muligt at bo på Nørrestenbro, uden at skulle parkere uden for ring 2 eller afhænde sin bil.

Samt sikre vi også har ret til at se en blå himmel uden at vi skal uden for ring 2.

Med venlig hilsen

Lene Stjerna – Kim Johansen

Mejlgade 71 – 4 th