

Eventuel bebyggelse for arealer ved Mossøvej og Vejlbjergvej

Bilag til høringsvar fra Ejendomsselskabet Olav de Linde A/S indgivet 9. november 2022.

Der har også været initiativ til byggeri på arealerne, der grænser op til arealerne, der indgår i forslaget til lokalplan 1119, på den nordlige og vestlige side, jf. nedenfor viste principskitse.

Det skitserede areal er også en del af byomdannelsesområdet Arresøvej og rammeområde 150718ER, som det også er tilfældet med det meste af det område, der indgår i lokalplan 1119.

Godkendelse af lokalplan 1119 må derfor ikke begrænse mulighederne for at udvikle det skitserede område, ligesom det heller ikke vil være rimeligt, hvis der pludselig skulle komme indsigelse til det kommende projekt grundet forstyrrelser af udsigt mv.

Det må jo forventes, at rammeområdet udnyttes, og lodsejerne i det skitserede områder må kunne forvente, at få samme muligheder med højde og bebyggelsesprocent mv., som det tillades i lokalplan 1119.



Principskitse for indeholdte matrikler.

Indsendt af Esben Kjeldsen

Direktør i Ejendomsselskabet Olav de Linde A/S