

TEKNIK OG MILJØ

Plan og Byggeri

Karen Blixens Boulevard 7

8220 Brabrand

Risskov, den 15. februar 2023

Høringssvar til Forslag til lokalplan 1180 - Boliger og erhvervs på Grøndalsvej

1927 Estate fremsender på vegne af Ejendomsanpartsselskabet St. Ravnsbjerg, Viby J høringssvar til ovenstående Forslag til lokalplan.

Den til matrikel 16az Viby By, Viby tilstødende matrikel nr. 16hg Viby By, Viby, der ejes af Ejendomsanpartsselskabet St. Ravnsbjerg, er ikke omfattet af lokalplanforslaget.

Matrikel nr. 16 hg Viby By, Viby har, som vist på billede 2 og 3, været inddraget som del af den hidtidige anvendelse af området. Matriklen vil med det foreliggende forslag til lokalplan komme til at henligge som et ingenmandsland mellem Skanderborgvej og ny bebyggelse.

1927 Estate skal hermed anmode om at matrikel 16hg Viby By, Viby inddrages i lokalplanen og den videre planproces inden en endelig politisk godkendelse af lokalplanen.

Med venlig hilsen

1927 Estate

Nordre Strandvej 58

8240 Risskov



Billede 1



Billede 2



Billede 3