

Høringssvar vedr. Eskegården

Kære Byråd

Tænk jer godt om inden I godkender forslaget. Det kan ikke gøres om, det gælder sikring af vores drikkevand og vores allesammens natur ved Giber Å modsat sølle 42 boliger, som der iflg nye prognoser slet ikke er behov for. Ved en evt godkendelse vil et større område ændres fra landzone til byzone. Den nordlige del af området på ca. 23.500 m² ligger i landzone og vil blive overført til byzone ved vedtagelse af lokalplanen. Jeg siger nej tak.

Som borger i byen igennem snart 19 år har jeg set den vokse og vokse. Vokse ud fra den fine stjerneform som byen altid har haft med en slank og grøn bymidte. Mårslet er en god by at bo i, vi kan tage en god diskussion og vi passer på hinanden, vores børn og pensionister, og vores natur. Vi bor i og er omkranset af en meget smuk og fin natur og kulturarv, som vi alle er forpligtet på at passe på -mere end nogensinde.

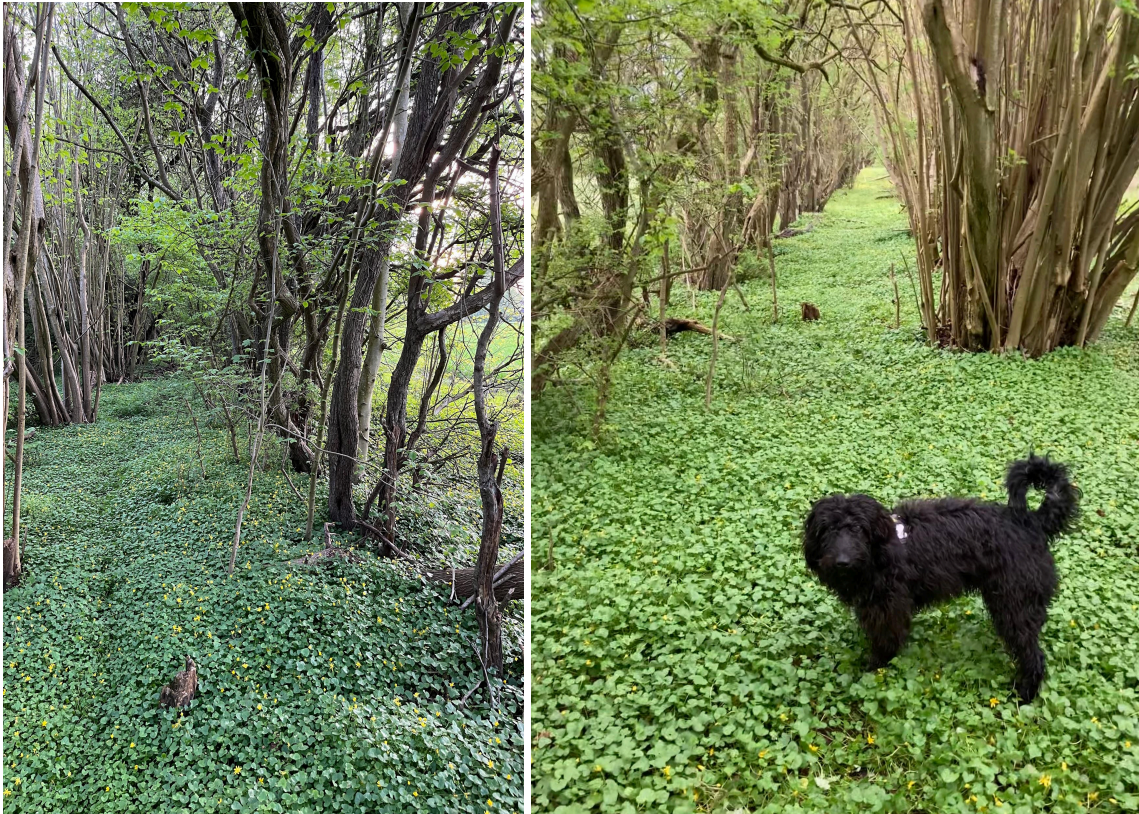
Vær nu visionære på naturens vegne, lad den være! Bevar og respekter åbeskyttelseslinjen, så vores fine å og dyrelivet i og omkring den får lov at være i fred. At dispensere for åbeskyttelseslinjen vil også danne præcedens for bebyggelse andre steder. Det går da ikke! Jeg bliver bekymret,

Jeg bliver bekymret for vores drikkevandsboringer. Jeg frygter at man ikke kan beskytte den tilstrækkeligt under selve byggeprocessen og senere om mange år -jeg føler mig ikke overbevist af de beskrevne foranstaltninger i lokalplanen.

Ligeledes vil jeg anfægte planen om forsyningsvejen til boligområdet. Jeg synes jo det er unikt at vi i en voksende by som Mårslet kan fastholde en meget smuk og grøn bykerne, at vi kan gå på trampesti hele vejen fra sydbyen/Nymarks Alle og til centrum. Det er simpelthen ikke sandt at Eskegården danner en slags spærring for denne forbindelse, som der står skrevet i forslaget. Man kan gå fra sydbyen enten tørskoet via fint anlagt stisystem med asfalt til fortovsforløbet fra Bedervej og ned i midtbyen eller på naturlig trampesti uforstyrret af biler, lys og boliger helt ned til tennisbanen og derfra slå ind på et lille stykke af Gammel Bedervej og videre ned af Hulvej for at ramme Eskegårdsvej. En meget skøn tur hvor man som naturnyder kan opleve spættten, ræven, egern, vild bevoksning med bær og blomster, et diverst fugleliv, når sne falder laves ski-spor, børnene benytter området bag tennisbanen til hulebyggeri i krattet og rundbold på det lille græsareal, og et af mine favorit-nydelser: en smuk stjernehimmel på min gåtur på "den glemte vej", uforstyrret af gadelys og er man heldig basker flagermusene forbi.

Jeg græmmes ved tanken om at pløje igennem så fint et område med asfalt, belysning og støj. Man kalder det i forslaget for "opkvalificeret til et

"parkbånd" - jeg ser det nærmere som en nedkvalificering og iøvrigt fristes man til at sige at naturen har vundet hævd over den siden 1973 tinglyste anvendelse af arealet som vej.



Billederne viser bæltet mellem tennisbanerne og den påtænkte bebyggelsesområde, hvor tilførselsvejen skal gå.

Med venlig hilsen
Lotte Brogaard
Gammel Bedervej 7
8320 Mårslet
Danmark