

## **Indsigelse mod forslag til lokalplan 1206**

På kortbilag 1 er Kastanievej 4 angivet indenfor lokalplansområdet, men matrikel 24 nm (Kastanievej 4) er ikke angivet i teksten under §2.1 på side 39, og grundet denne uoverensstemmelse er det derfor uklart, om denne matrikel er omfattet af lokalplanen.

Kastanievej 4 har ikke nogen direkte adgang til Rosenvænget, og på den måde er relationen til Rosenvænget for Kastanievej 4 sammenlignelig med relationerne for matriklerne på Vilhelm Becks Vej.

På matrikel nr 24nm (Kastanievej 4) er opført et typehus i 1980, og bygningen har derved ikke nogen bevaringsmæssig værdi.

Med baggrund i ovenstående forhold er det ikke meningsfyldt eller relevant, at Kastanievej 4 skal pålægges alle de restriktioner, som ændringer til lokalplanen foreskriver.

**Der gøres derfor indsigelse mod, at Kastanievej 4 skal være omfattet af den foreslåede lokalplan og at Kastanievej 4 bør fjernes fra afgrænsningen af lokalplansområdet.**

Det skal bemærkes, at Kastanievej fejlagtigt er benævnt Magnoliavej på kortbilag 1 (foto) side 4, 28 og 73.

Med venlig hilsen

Jørn Rokkjær  
Sanne Fisker  
Kastanievej 4  
8260 Viby