

PLANSTRATEGI 2023

BEMÆRKNINGER TIL AARHUS KOMMUNES PLANSTRATEGI 2023 – id H586

GRUNDEJERFORENINGEN VEJLBY FED (GVF) FREMSENDER HERMED FORENINGENS BEMÆRKNINGER OG IKKE MINDST BEKYMRING FOR AARHUS KOMMUNES MANGLENDE FOKUS PÅ DE KLIMA- MOBILITETS- OG INFRASTRUKTURUDFORDRINGER, DER AKTUELT PRESSER SIG PÅ I VORES BYDEL.

INDLEDNING

Dette høringssvar omhandler forventninger og ønsker set i lyset af kommunens manglende fokus på trafik, parkering, renovation m.v. i vores bydel.

MÅL

Vores mål er bl.a., at Aarhus Kommune inkorporerer Vejlbys udfordringer i kommunens planstrategi 2023.

PROBLEMSTILLING

Byrådet har, med borgmesteren og den forhenværende rådmand for Teknik og Miljø i spidsen, de senere år gennemført en fortætning i visse bydele, herunder Vejlbys og Risskov.

Alle disse nytillflyttede har behov for daginstitutioner, skoler og fritidsaktiviteter. Men de lægger også et øget pres på den infrastruktur, vi som bydel kan tilbyde. Herunder veje, parkeringsforhold, renovation ved det grønne og det blå, toiletfaciliteter og meget mere.

BEMÆRKNINGER

Som repræsentant for mere end 1.600 parcelhusejere er vores oplevelse, at vi kun i ringe omfang bliver hørt eller involveret i de politiske eller forvaltningsmæssige beslutninger. Det kan vi komme med en lang række af beviser for, men det der kan undre os, er, at kommunen slår op i banen, når vi anmoder om en myndighedspådragelse i form af koordinerende led i forbindelse med komplekse opgaver, der kræver, at kommunen skal træffe en beslutning.

Det virker som om, at kommunens strategiske hensigt er kortsigtet med opførsel af højhuse, så man kan få flere tilflyttere (p.t. ca. 9.000 tomme boliger), men glemmer, at infrastrukturen skal følge med. Eksempelvis skal vi som bydel selv stå for renholdelse og tømning af skraldespande ved de offentlige strande. Det er kun ved Bellevue Strandpark (Fortevej) og Vejlbys Hage (Åkrogen), at kommunen varetager tømning af skraldespande.

Vejlbys Skole nedlægges, og der opføres almennyttige boliger, men nu mangler der en skole til de børn, der er flyttet ind. Eleverne skal så fordeles på tre øvrige skoler langt fra Vejlbys, og det bevirker, at årgange fra Risskov Skole over en femårig periode skal undervises på et plejehjem, der i sagens anledning skal ombygges. Endvidere føler vi os overladt til os selv i relation til klimatilpasninger, hvor vi p.t. er udfordret af forhøjet grundvand, overløb fra Egåen og pres på diget mod bugten. I den forbindelse har vi selv nedsat en arbejdsgruppe, der monitorerer de forskellige områder, for skulle der samtidig komme et skybrud, er vi meget dårligt stillet

Trafikken øges, og parkeringsforholdene på Nordre Strandvej vanskeliggør udkørsel fra samtlige villaveje. Hastigheden er til tider høj, og vi har forgæves forsøgt at blive involveret i beslutningsgrundlaget for udpegning af en forsøgsstrækning med nedsat hastighed.

Toiletfaciliteterne følger ikke med fortætningen, og hermed tilgangen af nyttilflyttede, hvilket bevirker, at der besørgeres på stier og parkanlæg til stor gene for de omkringboende.

HENSTILLING

Vi henstiller, at Aarhus Kommune indtænker Vejlby Fed's udfordringer i Planstrategien 2023. Herunder:

- inddrager grundejerforeningen i det iværksatte formodningsprojekt for klimatilpasninger
- øger fokus på vores trafikale og parkeringsmæssige forhold omkring Nordre Strandvej, der er bydelens centerakse
- involverer lokale grundejerforeninger og enkeltpersoner i beslutningsprocesserne for så vidt angår trafikale forhold
- påtager sig en myndighedsopgave i forhold til sikring af elektricitet, herunder indgår i dialog med fa. KONSTANT, der har forsyningspligten
- sikrer økonomi til renholdelse af strande, parker og stier

På vegne af Grundejerforeningen Vejlby Fed

Bent Hjorth
formand