

Høringssvar Planstrategi 2023

Af:

Gammel Egå Fællesråd

I Gammel Egå Fællesråd bakker vi op om de overordnede strategier i Planstrategi 2023 omkring netværk, nærvær, bæredygtig mobilitet og stærke lokalområder. I den forbindelse har vi følgende bemærkninger og indspark til planstrategien:

1) Gammel Egå er en trafikal flaskehals

Landsbyen Gammel Egå fungerer i dag som en motorvejs til- og frakørsel, hvilket pålægger en gammel landsby en helt enorm mængde trafik, som vejen og byen ganske enkelt ikke er gearret til.

Men udsigt til mange nye boliger ud langs Mejlbyvej koblet sammen med i forvejen alt for høje trafiktal ind gennem Gammel Egå, ser vi det som helt afgørende at der skabes bedre trafikale forhold på Mejlbyvej - for såvel cyklister som bilister. Dermed får grøn transport som cykel, elcykel osv. samtidig bedre vilkår og kan i langt højere grad tilvælges fremover samt biltrafikken kan afvikles hensigtsmæssigt.

Ind gennem Gammel Egå er der på den gamle landsbylandevej ikke plads til en separat cykelsti på vejbanen. En god cykelstiforbindelse kan derfor skabes ved at etablere en omfartsvej nordøst om Gammel Egå, som dermed også kan afvikle den eksisterende og den kommende trafik til og fra Aarhus midtby på en hensigtsmæssig måde. Vejbanen ind gennem Gammel Egå kan dermed omdannes til et såkaldt 'shared space'. Hvordan dette mere præcist kan gøres, er uddybet med tegninger mv. i et fælles indsendt høringssvar fra de tre fællesråd langs Mejlbyvej (Hjortshøj Landsbyforum, Todbjerg-Hårup-Mejlby Fællesråd og Gammel Egå Fællesråd) (HS3961216). Her vedhæfter vi de samme tegninger for Gammel Egå. (Kort 3 og 3A)

2) Grønne områder og kiler

Gammel Egå er kendetegnet ved en bevarende lokalplan, som sætter landsbymiljø og grønne arealer stærkt i fokus. Det vil være et stort tab for området, hvis det gode arbejde, som er lavet på dette felt gennem årtier, sættes over styr og udvisker disse tiltag.

Et af de bevarende tiltag er de grønne kiler, som ligger syd for Egå Kirke, hvor det udgør en ind- og udsigtslinje til/fra landsbyen og kirken. En anden grøn kile ligger mellem Egå Gymnasium og Egå Ungdomshøjskole. Disse kiler skaber et attraktivt grønt nærmiljø i byen,

da de bringer naturen tæt på, giver indblik og udsyn. Derudover fremhæver de den kileformede markstruktur, som har været landsbyens organiseringsform på landet i Danmark mange hundrede år tilbage. Denne kulturhistoriske arv, som viser et unikt stykke Danmarkshistorie, er meget sjælden og er absolut værd at bevare og dermed ikke bebygge, men opretholde som et attraktivt grønt nærmiljø.

Til sidst har Engdalen syd for Gammel Egå et meget stort potentiale som et grønt område med naturstier, hestehold samt selve Egåen, som kan etableres som et attraktivt grønt område for mennesker og dyr.

3) Bytilvækst

Bytilvækst i Gammel Egå forudsætter en omfartsvej nordøst om byen på grund af de nuværende alt for høje trafiktal.

I Gammel Egå Fællesråd ønsker vi en blandet bytilvækst, således at generationer kan mødes på kryds og tværs og bygge videre på det store sociale fællesskab, der findes i landsbyen allerede i dag. Eventuelt kommende boligområder ønskes derfor udformet som blandede boligområder, og ikke større enheder for blot én specifik målgruppe (fx ikke kun børnefamilier, kun unge eller kun ældre). Vi ønsker en generationernes by, hvor man kommer hinanden ved på tværs af både alder, køn, etnicitet, socialt tilhørsforhold og så videre samt hvor man kan blive gennem et helt livsforløb fra vugge til grav i skiftende boligformer, hvis man ønsker.

Nybyggeri ønskes placeret nordøst for landsbyen og kun i sammenhæng med en omfartsvej.

Landsbyens anden vej, Egå Mosevej mod vest, er i dag ligeledes overbelastet af trafik på grund af nybyggeri og som gammel landsbyvej, der starter og slutter i byens centrale vejkruds med gamle landsbyhuse under 1 meter fra selve vejbanen, kan vejen ikke kan udvides.

Gammel Egå Fællesråd