

Mere byliv og langsommere vækst

Kommuneplanen fra 2017 indeholdt mange flotte visioner vedrørende byudviklingen, herunder borgerinddragelse og hensyntagen til miljøet. Tiden har bragt utallige tillæg (115) og protester, både imod konkrete byggeplaner og ændringer i lokalplaner, men også imod selve processen. De smukke visioner, der er skitseret i Planstrategi for 2023, giver os håb om en større succes inden for områderne klima, miljø og transport.

Vi ønsker at takke for denne mulighed for at kommentere på Strategi for Byudvikling i Aarhus. Vi vil gerne fremhæve nogle vigtige punkter, som vi mener bør overvejes i udviklingen af strategien. Vi håber på en øget konsensdannelse og en endnu bedre by i fremtiden.

1. Prioritering af Klimatiltag:

Selvom der er klimatiltag til stede, er de desværre stadigvæk underprioriterede i udviklingstanker. Aarhus burde træffe initiativer til at forbedre klimaet. Der er planer beskrevet i afsnittet om det Grønne og Blå område. Vi ønsker, at disse tiltag får en højere prioritet end etagemeter. Dette ville være noget nyt. Selvom kompensatoriske tiltag er acceptable, opfylder de ikke til fulde klimamålene. Aarhus roser sig af at være foran med grønne indsatser, men desværre er virkeligheden en anden. Dette kan dog ændres. Planer om vandhåndtering, som f.eks. omtalt i afsnittet om "Det Grønne" område, bliver ofte forsømt i budgetaftalerne. Der er ingen penge allokeret til bevarelse af naturen i Kongelunden.

2. Infrastruktur og Byplanlægning:

Oftentimes halter infrastrukturen bagefter byggeplanerne, hvilket fører til uheldige situationer. Vi håber, at de smukke visioner rent faktisk udmønter sig i praksis fremover. Det indebærer, at infrastrukturen som helhed tænkes ind, inden der laves ændringer i lokalplanerne. Vi opfordrer til, at hensyn til grønne kantzoner, vandhåndtering, sikre cykelstier, bedre trafik flow, gode byrum og grønne områder prioriteres i lige så høj grad som etagemetre. Den nuværende praksis med byggetæthed på 180 er blevet normen i vores centerområde. Dette opnås ved at medregne Botanisk Have, Mølleparken og Brabrandstien ved al ny bebyggelse i nærområdet. Resultatet er uheldigt for "den gode by" at bo i, snarere end at køre igennem. Og man har svært ved at køre igennem alligevel. Vi anerkender vigtigheden af at prioritere støjreduktion som en integreret del af byplanlægningen. Støjforurening kan have en negativ indvirkning på beboernes livskvalitet og trivsel. Ved at implementere støjdæmpende foranstaltninger, som f.eks. støjvægge, kantzoner og zoner med lav hastighedstrafik, kan vi skabe mere attraktive og behagelige nabolag, der opfordrer til samvær og rekreation. Kommunen, dvs. os alle sammen, kunne være bedre til at tænke på støjniveauet ved arrangementer og i gaderne, når vi tager i betragtning, at vi nu lever i områder, hvor boliger, cafeer, parker, events og trafik er tæt på hinanden. Valg af transportmidler bør også tage højde for støjniveauet. Der er alt for mange eksempler på, at udbydere har groft undervurderet støjniveauet. Kan kommunen ikke finde en bedre måde at vurdere disse ting på?

3. Bæredygtige Nabolag og Nærhed til Oplevelser:

Befolkningsvæksten prioriteres stadigvæk højt, men dette burde ikke være et mål i sig selv. Byliv og oplevelser bidrager til fremgang, også for butikker og arbejdspladser. Børnefamilier flytter væk, netop fordi bydele ikke længere er attraktive for dem. Sociale og bæredygtige nabolag foretrækkes. Det er afgørende at fremme diversitet, inklusion og fællesskab i byplanlægningen. Vi opfordrer til udviklingen og fordelingen af boliger, der er tilgængelige og overkommelige for forskellige indkomstgrupper, samt skabelsen af offentlige rum, der opfordrer til interaktion og samarbejde mellem beboerne. Skoler, plejehjem og kulturelle oplevelser bør være tilgængelige i alle områder med tilstrækkelig grønne områder, hvor de forskellige nabolag er unikke, hvilket gør dem mere interessante og bæredygtige. Dette vil skabe stabilitet i forhold til belægning i skoler, børnehaver og plejehjem. Nærheden til daglige oplevelser er en af de mest værdifulde aspekter af et nabolag. Vi støtter tanken om at sikre, eller i det mindste stræbe efter, at alle beboere har adgang inden for 15 minutters gangafstand til parker, offentlig transport, skoler, indkøbsmuligheder og posttjenester. Dette vil ikke kun lette dagligdagen for beboerne, men også reducere trafikbelastningen og fremme en mere bæredygtig livsstil.

Vi værdsætter de opmuntrende tiltag ved Rådmand Bangs forslag til Byrum og tillempet mobilitetsændringer. Det vil være et fint eksempel at efterleve.

Aarhus har en pragtfuld bugt og skov i byen – som burde være til alle og ikke inddæmmede bag et mur af højhuse. Den gode by er til for alle. Både bugt og skov burde være levedygtige.

4. Demokratisk proces : Afslutningsvis vil jeg gerne opfordre til en *tæt dialog med borgerne* i Aarhus i hele processen. Det er vigtigt at inddrage lokalbefolkningens synspunkter og bekymringer for at skabe en byudviklingsstrategi, der

Hørings svar vedr. Planstrategi 2023 fra Fællesråd for Møllepark-Vesterbro Kvarter

virkelig afspejler behovene og ønskerne hos dem, der vil påvirkes mest. I så faldt har folk mere lyst til at blive boende. Dialog er mere en 2-3 debatmøder og derefter lade embedsværk handler som allerede planlagt i kontorene. Det er forstemmende for borgerne hvis de ikke føler, at de bliver hørt i virkeligheden, at de har reelle indflydelse i deres egne liv. Trods den gode udvikling i praksis i borgerinddragelse de sidste par år, har vi været vidne til flere store protester i de sidste 5 år. Den demokratiske oplevelse i Aarhus har brug for ægte inddragelse og større sammenhæng i samfundet. Vi ser frem til at se resultatet af den endelige strategi og håber, at den vil føre til en mere bæredygtig, inkluderende og livskvalitetsfremmende udvikling af Aarhus.

Vi ser frem til en konstruktiv dialog om disse punkter og håber, at de vil blive integreret i den endelige Strategi for Byudvikling i Aarhus.

Med venlig hilsen,
Barbara Dunn
Formand for Fællesrådet for Møllepark-Vesterbro Kvarter
Mollparkforening@gmail.com