

Bemærkninger til Forslag til Lokalplan 1203 og tillæg nr. 146 til kommuneplan samt miljøkonsekvensrapport, miljørapport og udkast til § 25 (VVM) tilladelse.

Med henvisning til ovenstående forslag til lokalplan og førte drøftelser med Kongelunds Sekretariatet har Jydsk væddeløbsbanes (JVB) bestyrelse og ledelse følgende bemærkninger/ønsker i forhold til det fremlagte:

1. Placering af den nye matrikellinje mod Jydsk Væddeløbsbane og hegnets placering i forhold til nuværende Fiberbane på JVB, vil en afstand på 1 meter fra hegn og fiberbane være påkrævet.
2. Hegn og flugtvejenes udformning og placering skal udformes således at risiko for ulykker i forbindelse med pludselig opståede hændelser og til- og afgang i forbindelse med eventparkering på JVB's arealer.
 - Hegnet skal udformes således at det ikke umiddelbart er muligt at forcere hegnet ind til JVB i det daglige. Hegnet skal være ikke gennemsigtigt med mulighed for montering af reklameskilte ind mod JVB.
 - Flugtveje, hvor mange skal etableres udover ved Fan-Plazaområdet.?
 - Flugtveje skal sikres så de ikke kan åbnes uden godkendelse fra JVB. Ved anvendelse i forbindelse med Evakuering skal der etableres en alarm som kan høres på hele JVB-arealen, så eventuelle aktive kan forlade banen inden flugtvejene åbnes, opfattet som en lille forsinkelse mellem Alarmudløsning og åbning af flugtveje.
 - Håndtering af gående i forbindelse med Event-parkering på JVB's arealer ses ikke løst i det fremsendte
3. Sikring af skråning mod JVB inden arbejdet påbegyndes, således at skråningen ikke skrider under arbejdet med ned skridning af JVB's fiberbane m.m. til følge. Endvidere ønskes tilsikret minimering af støj og støv op mod JVB i byggeperioden minimeret.

Efterfølgende er uddybende bemærkninger til ovenstående punkter.

Ad. 1.

I forbindelse med flytning af den nuværende matrikellinje til ny placering øverst på skrænten, har vi umiddelbart ikke noget problem med, såfremt placeringen af denne gør det muligt med den skitserede placering af hegnet at opnå en afstand fra hegnet indtil vores fiberbane på ca. 1 meter, hvilket umiddelbart ser ud til at være muligt.

Ad. 2.

Med henvisning til tidligere drøftelser Kongelunds Sekretariatet og hestesportens sikkerhedsregler (SIBA), skal hegnet efterleve disse regler, hvor hegnet og dens placering skal sikre at folk ikke kan kikke ind over hegnet og bevægelser ikke kan ses gennem hegnet. SIBA forskriver en højde på hegnet på 2.20.

Der bør tilsikres i de områder hvor folk har let adgang til hegnet at det er udformet således at det er vanskeligt at se ind over hegnet og/eller forcere hegnet. Vil typisk være i de områder hvor der etableres flugtveje.

Hegnets udformning og manglende gennemsigtighed kunne evt. kombineres med enkel mulighed for opsætning af sponsorreklamer ind mod JVB.

Ud fra materialet kan vi ikke se hvor der eventuelt etableres flugtveje udover Fan-Plaza området. På det nyligt afholdte borgerorienteringsmøde 10. august, blev det oplyst at der i samarbejde med Beredskabet arbejdes med etablering af 2 stk flugtveje op mod JVB's arealer. Vi har derfor behov for yderlig indsigt i disses placeringer.

I forbindelse med etablering af flugtveje skal det tilsikres at de kun kan åbnes efter godkendelse af JVB, bortset fra en evt. evakueringsituationen.

I forbindelse med evakuering er det vigtigt at der etableres en højlydt alarm på JVB's arealer således at banen kan tømmes for eventuelle aktive. Denne alarm bør tilkobles en forsinket portåbning af flugtvejene hvis muligt, således at risikoen for sammenstød mellem flygtende personer og heste undgås.

I den forbindelse henledes opmærksomheden på at der kan være situationer med samtidige arrangementer, hvor der skal tilsikres at aktive kommer væk fra banen og de der anvender flugtvejene ledes korrekt væk, så de ikke kommer på staldterrænet hvor der kan være op til 100-120 heste på en løbsdag.

I det udarbejder forslag til lokalplan mangler en løsning til håndtering af gående trafik i forbindelse med Eventparkering på JVB's arealer, som vi naturligvis gerne deltager i en drøftelse af.

Vi forventer derfor på baggrund af ovenstående at blive inddraget i placering af flugtveje mod JVB's arealer, samt sikring af disse.

Ad. 3.

Fra JVB's side er vi meget tilfredse med den skitserede løsning med sikring af skrænten mellem stadion og JVB. Inden arbejdet med skrænten påbegyndes, skal skrænten mod den nye matrikel linje mellem stadion og JVB sikres med en spunsvæg, således at en ned skridning af skrænten sikres. En ned skridning vil med stor sandsynlighed medføre at dele af fiberbane ødelægges og muligvis også dele af galopbanen. Dette vil medføre manglende træningsmuligheder og fare for løbsafvikling. Fjernelse af træer vil øge denne risiko.

I forbindelse med nedrivning og opførelse skal vi gøre opmærksom på at vi arbejder med levende dyr, så en minimering af støj og støv er nødvendigt. Unødvendigt støv kan genere hestens luftvej og dermed Deres evne til at præstere.

Vi har samtidigt et ønske til at vi sammen med bygherre og hovedentreprenør gennemgår vores løbskalender og tager maksimalt hensyn til vore løbsdage.

Her henledes opmærksomheden særligt på fredage hvor løbene starter 15.45 og opvarmning og prøveløb starter senest kl. 14.00. Derudover er der løbsafvikling i weekenden.

Der kan være enkelte hverdage med start kl. 11.00. Når vi kender en mere detaljeret udførelsesplan vil vi forsøge at reducere antallet af disse i selve nedrivningsperioden, da det er her vi forventer mest støj og støv.

Med venlig hilsen

På vegne af Jydske Væddeløbsbane

Aarhus d. 24. august 2023

Formand:

Forretningsudvalgsmedlem:

Forretningsudvalgsmedlem:

Direktør

Hans Halvorsen

Asbjørn Sørensen

Paul Bjerring

Anders Ebsen